



MEMORIAL ANUAL 2024

30
Años



INDICE

1.- Carta del gerente general

2.- Perfil Corporativo

2.1.- Quienes Somos

2.3.- Nuestra Historia

3.- Principales Hitos 2024

4.- Resultados Financieros 2024

4.1.-Estado de resultados 2024

4.2.-Balance

1. Carta del Gerente General

Paolo Chaparro Melo

Estimados colaboradores, clientes, proveedores y amigos de Pinturas Panorámica:

El año 2024 fue un período desafiante, pero también lleno de avances y consolidación para nuestra empresa. Desde nuestra planta en el Parque Industrial de Lautaro, en la Región de La Araucanía, seguimos trabajando con el mismo compromiso de siempre: desarrollar y entregar pinturas y recubrimientos de alto desempeño, cercanos a las necesidades reales del sur de Chile y del país.

Durante este año profundizamos nuestra estrategia comercial, reforzando el canal de ferreterías y el trabajo con nuestros distribuidores, lo que se tradujo en un crecimiento relevante en ventas en varios productos de línea. Al mismo tiempo, avanzamos con fuerza en nuestra agenda de innovación y sustentabilidad: continuamos el desarrollo y escalamiento de STAIN POLIDECOR, nuestro impregnante de madera eco amigable formulado con resina proveniente de reciclado; consolidamos la línea Copper, con nanopartículas de cobre que aportan protección antimicrobiana; pintando con nuestros productos el hospital más grande de Chile, como lo es "El Salvador", y seguimos impulsando proyectos vinculados a la economía circular, como el desarrollo de pinturas a base de poliestireno reciclado.

Estos proyectos se han apoyado en instrumentos de fomento como CORFO y en la colaboración con universidades, centros tecnológicos y empresas socias, fortaleciendo la posición de Pinturas Panorámica como una compañía regional que innova desde La Araucanía para Chile y Latinoamérica.

Nada de esto sería posible sin el compromiso de nuestro equipo. Agradezco profundamente el esfuerzo de cada una de las personas que forman parte de Panorámica: en producción, bodega, laboratorio, administración, ventas y logística. También agradezco a nuestros clientes, quienes confían en nosotros para proteger y embellecer sus proyectos, y a nuestros proveedores y aliados estratégicos, que nos acompañan en este camino de crecimiento.

Mirando hacia el futuro, nuestro foco estará en tres grandes ejes:

- Innovación con propósito, orientada a productos más sustentables, seguros y diferenciados.
- Excelencia operacional, mejorando continuamente la planificación, la productividad y la calidad.
- Cercanía comercial, fortaleciendo nuestras relaciones con ferreterías, constructoras, distribuidores y clientes finales.

Confiamos en que, manteniendo nuestras raíces en el sur, nuestro espíritu emprendedor y nuestra vocación de servicio, podremos seguir construyendo una empresa sólida, responsable y preparada para los desafíos que vienen.

Muchas gracias por acompañarnos en este 2024 y por ser parte de Pinturas Panorámica.

2.- Perfil Corporativo

2.1.- Quienes Somos

Pinturas Panorámica nace el año 1995 en la ciudad de Temuco, Novena Región de la Araucanía, como distribuidor de una marca brasileña llamada Pinturas Renner, por mas de 15 años acompañamos el crecimiento de Renner en Chile con su formato Centros de Pinturas, llegando a posicionarnos como uno de los mayores distribuidores de esta marca en Chile, teniendo locales en Puerto Montt, Temuco, Los Ángeles, Concepción y Viña del Mar.

Una Industria para la Región

El año 2010, nuestra empresa familiar, tomo la decisión de iniciar un proyecto de escalamiento hacia la búsqueda de nuestra propia identidad, que se generaría por la fabricación de nuestros propios productos y la creación de una Industria regional.

El año 2014 se inaugura Pinturas Panorámica como fábrica de pinturas y marca regional, ubicada en el Parque industrial de Lautaro, a 30 km al norte de Temuco, nuestro objetivo era y es poder satisfacer la demanda de nuestros clientes, que en un 95 % estaba en el mercado de la obra nueva, construcción e Inmobiliario, poder diversificarnos aumentando nuestra participación en ferreterías y retail con productos de calidad, basados en la necesidad del cliente, no venderíamos pintura si no soluciones.

Fabricamos: Pastas, Texturas, barnices y pinturas, siempre enfocado a soluciones

Premio Nacional de Innovación

El año 2020 nuestra empresa logro un importante reconocimiento ganando el Premio Nacional de Innovación PwC, por ser la primera empresa en el mundo en tener pinturas con nanotecnología en cobre, invención patentada a nivel nacional e internacional.



Hoy nuestra empresa cuenta con mas de 50 colaboradores, de los cuales 27 trabajan directamente en producción, donde sus principales procesos son: Planificación de producción, Pesaje de Materias Primas (MP), Control de Calidad (Viscosidad-Densidad-Poder Cubriente-Brillo-Solidos), Fabricación (Base agua-Base Solvente-Texturas), Colorimetría, Envasado, Bodega y logística. Hoy nuestra venta esta diversificada 50% Construcción, 50% Ferretería y Retail, esto incluye varios canales Ecommerce (el propio también).

Fabricando entre 40.000 y 50.000 galones mensuales.

2.2.- MISIÓN, PROPÓSITOS Y VALORES

Nuestra Misión

Ofrecer soluciones en pinturas inteligentes con nanotecnología, que destaque por su innovación, calidad del servicio y cercanía con el cliente, contribuyendo activamente a la creación de espacios modernos, confortables y sostenibles con el medioambiente.

Nuestra Visión

Ser líderes en la fabricación de pinturas innovadoras con nanotecnología en el mercado nacional, incrementando nuestro volumen de ventas mediante el desarrollo de productos y procesos de alta calidad, que promuevan la sustentabilidad, protejan la salud de las personas y aporten valor a nuestros clientes y al entorno.

Nuestros Valores Corporativos

Integridad y Principios Éticos

Actuamos con justicia, verdad y honestidad, guiados por valores cristianos y decisiones basadas en principios sólidos.

Creatividad e Innovación Tecnológica

Impulsamos ideas nuevas y soluciones disruptivas, liderando el desarrollo de pinturas con nanotecnología en Chile.

Transparencia y Comunicación Clara

Fomentamos relaciones de confianza mediante información abierta y diálogo fluido con nuestros equipos y clientes.

Responsabilidad Social y Ambiental

Adoptamos prácticas sustentables que reducen el impacto ambiental y promueven el bienestar de las personas.

Empatía y Orientación al Cliente

Escuchamos activamente a nuestros clientes, brindando atención personalizada y soluciones que se ajusten a sus necesidades.

3.- PRINCIPALES HITOS 2024

Crecimiento canales ferreteros

- Crecimientos en productos de línea.
- Mayor cobertura territorial
- Equipo de venta consolidado

Adjudicación Proyectos Corfo

- **Consolida y Expande:** Validación técnica e industrial de la resina vegetal a partir de aceite reciclado, proyecto Barniz Impregnante EcoStain.
- **Sumate a Innovar:** Validación técnico industrial de la resina en base a Poliestireno reciclado, Proyecto Pintura de Pisos & Demarcación ECOVIT

Consolidación Línea Copper Hospitalaria

- Se logra ser especificado y vender todos los productos de la línea hospitalaria Copper en el hospital en construcción mas grande de Chile “El Salvador”

Fortalecimiento de capacidades Internas

- Mejora de procesos de planificación
- Mejora de procesos de producción
- Mejora en tiempos de entrega Logística

4.- RESULTADOS FINANCIEROS 2024

4.1.- EERR



PINTURERIA PANORAMICA LIMITADA

ESTADO DE RESULTADOS

PERÍODO 1^o DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

	31.12.2024	\$
INGRESOS DE EXPLOTACION		
POR VENTAS Y SERVICIOS	3.357.535.187	
TOTAL INGRESOS	3.357.535.187	
(-) COSTOS DE EXPLOTACION		
COSTO DE VENTAS	-2.291.444.048	
FLETES	-77.703.962	
MARGEN DE EXPLOTACION	28,4%	988.387.177
(-) GASTOS DE ADM. Y VENTAS		
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VTAS.	-862.072.674	
DEPRECIONES Y AMORTIZACIONES	-88.082.940	
TOTAL GASTOS DE ADM. Y VENTAS	-950.155.614	
RESULTADO DE EXPLOTACION	1,1%	38.231.563
INGRESOS FUERA DE EXPLOTACION		
CORRECION MONETARIA	46.624.921	
OTROS	708.464	
TOTAL INGRESOS FUERA DE EXP.	47.333.385	
(-) EGRESOS FUERA DE EXPLOTACION		
GASTOS FINANCIEROS	-92.197.341	
OTROS	-351.514	
TOTAL EGRESOS FUERA DE EXP.	-92.548.855	
RESULTADO NO OPERACIONAL		-45.215.470
RESULTADO ANTES DE IMPUESTO		-6.983.907
IMPUESTO A LA RENTA		2.218.711
RESULTADO LIQUIDO	-0,1%	-4.765.196

Francisco Fuentelba F.
Contador Auditor

4.2.- BALANCE



PINTURERIA PANORAMICA LIMITADA

BALANCE GENERAL

PERÍODO 1^o DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

ACTIVOS	31.12.2024	PASIVOS	31.12.2024
CIRCULANTE		CIRCULANTE	
DISPONIBLE	363.024.576	OBLIGACIONES CON BANCOS	464.667.032
DOCUMENTOS POR COBRAR	16.463.138	OBLIGACIONES por LEASING	136.052.190
DEUDORES POR VENTAS	482.641.168	DOCUMENTOS POR PAGAR	75.025.288
CTAS. POR COBRAR RELACIONADAS	236.114.730	PROVEEDORES	745.438.054
DEUDORES VARIOS	595.454	ACREDORES VARIOS	157.668.464
EXISTENCIAS	345.309.149	REMUNERACIONES	58.009.393
IMPUESTOS POR RECUPERAR	18.936.713	IMPRESTOS Y RETENCIONES	24.747.742
TOTAL ACTIVO CIRCULANTE	1.453.084.928	TOTAL PASIVO CIRCULANTE	1.694.609.204
FIJO		LARGO PLAZO	
CONSTRUCCIONES	130.030.174	OBLIGACIONES CON BANCOS	134.024.329
MAQUINARIAS	480.139.691	OBLIGACIONES por LEASING	341.607.277
OTROS ACTIVOS	175.853.897	IMPUESTOS DIFERIDOS	47.561.224
PLANTA LAUTARO	1.093.259.323		
ACTIVOS EN LEASING	455.292.696		
DEPRECACIONES (MENOS)	-1.010.652.474		
TOTAL ACTIVO FIJO	1.323.923.307	TOTAL PASIVO L/P	523.192.830
OTROS ACTIVOS		PATRIMONIO	
INTERESES DIFERIDOS	63.001.842	CAPITAL SOCIAL	6.000.000
OTROS ACTIVOS	11.792.373	REVALORIZACIONES	104.341.086
		APORTES PROVISORIOS	323.000.000
		UTILIDADES ACUMULADAS	205.424.526
		UTILIDAD DEL EJERCICIO	-4.765.196
TOTAL OTROS ACTIVOS	74.794.215	TOTAL PATRIMONIO	634.000.416
TOTAL ACTIVOS	2.851.802.450	TOTAL PASIVOS	2.851.802.450

Francisco Fuentelba F.
Contador Auditor